


УТВЕРЖДЕНО:
 Глава МО «Северо-Байкальский район»
 И.В. Пухарев
 «08» декабря 2017 г.

**Комплексная дорожная карта по улучшению инвестиционного и предпринимательского климата
в МО «Северо-Байкальский район» на 2017-2018 годы**

№	Наименование лучшей практики				Ответственный за внедрение практики	КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Комментарии по текущему состоянию в области лучшей практики в регионе							
	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации			
1.	А2. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЦЕДУР ПО ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЙ НА СТРОИТЕЛЬСТВО <i>По итогам 2016 года среднее количество процедур по получению разрешений на строительство составило 13 единиц и срок прохождения процедур – 90 дней.</i>					- предельный срок прохождения процедур, необходимых для получения разрешения на строительство; - предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство;	<u>На 2017 год:</u> - 12 процедур; - 70 дней <u>На 2018 год:</u> - 11 процедур; - 56 дней	
1.2.	Внесение изменений в муниципальные НПА, утверждающие административные регламенты по предоставлению муниципальных услуг в области градостроительства, направление рекомендаций по разработке муниципальных НПА в МО в РБ	Муниципальные НПА о внесении изменений в административные правовые акты в области градостроительной деятельности	01.09.2017	31.12.2018	Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046 Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409	Доля утвержденных административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг в области градостроительства	100%	
2.	А3. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЦЕДУР РЕГИСТРАЦИИ ПРА СОБСТВЕННОСТИ							

№	Наименование лучшей практики				Ответственный за внедрение практики		Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Комментарии по текущему состоянию в области лучшей практики в регионе							
	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации	КПЭ		
2.1.	Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	Повышение доли ответов на запросы органа регистрации прав, полученные от органов государственной власти и органов местного самоуправления в электронном виде.	01.09.2017	31.12.2018	<i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i> <i>Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i>	Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученные в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов.	до 31.12.2017 – 50%; до 31.12.2018 – 70%.	
2.2.	Обеспечить направление заявлений на государственный кадастровый учет и (или) государственную регистрацию прав в соответствии со статьями 14 и 19 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Повышение доли зарегистрированных прав на объекты недвижимости	01.09.2017	31.12.2018	<i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i> <i>Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i>	Доля заявлений, поданных органами местного самоуправления в электронном виде, от общего количества поступивших заявлений	100%	
2.3.	Обеспечить направление документов (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости в случае принятия ими решений (актов) в порядке межведомственного информационного взаимодействия, предусмотренного статьей	Своевременная актуализация данных об объектах недвижимости, содержащихся в ЕГРН	01.09.2017	31.12.2018	<i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i> <i>Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i>	Доля документов, направленных органами местного самоуправления для внесения в ЕГРН сведений в рамках статьи 32, от общего количества документов	100%	

№	Наименование лучшей практики				Ответственный за внедрение практики	КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Комментарии по текущему состоянию в области лучшей практики в регионе							
	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации			
	32 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».							
3.	А5. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЦЕДУР ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ <i>Эффективность процедур по подключению электроэнергии в 2017 году прорабатывается в рамках Дорожной картой по внедрению Целевой модели «Технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденной Главой Республики Бурятия 22.02.2017г, С целью исполнения Распоряжения Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 №147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации».</i> <i>По итогам мониторинга на 01.09.2017 срок технологического присоединения по Республике Бурятия составляет 62 рабочих дня, количество этапов технологического присоединения 4.</i>					Среднее время подключения к электросетям (количество календарных дней)	На 2017 год -60 дней На 2018 год - 40дней	
3.1.	Информирование предпринимателей и населения о порядке технологического присоединения через местные СМИ	Опубликование информации в СМИ	01.09.2017	31.12.2018	<i>Арлаускас Э.И-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i>	Периодичность размещения информации	1 раз в квартал	
3.2.	Внесение изменений в административные регламенты предоставления государственных и муниципальных услуг направленных на сокращение срока выдачи разрешения на использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и иной разрешительной документации на	Сокращение срока предоставления государственных и муниципальных услуг по выдаче разрешения на использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и иной разрешительной документации на выполнение работ в целях строительства (реконструкции) объектов	01.09.2017	01.04.2018	<i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i> <i>Арлаускас Э.И-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i>	Совокупный срок предоставления государственных и муниципальных услуг по выдаче разрешения на использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и иной разрешительной	10 рабочих дней	

№	Наименование лучшей практики				Ответственный за внедрение практики			
	Комментарии по текущему состоянию в области лучшей практики в регионе							
	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации	КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	выполнение работ в целях строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства	электросетевого хозяйства				документации на выполнение работ в целях строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства		
3.3.	Внедрение возможности согласования проведения строительства (реконструкции) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, объектов электросетевого хозяйства, для которых не требуется получение разрешения на строительство и выдача иной разрешительной документации на выполнение работ по строительству объектов электросетевого хозяйства, по принципу «одного окна»	Снижение для сетевых организаций сроков согласования строительства (реконструкции) на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, объектов электросетевого хозяйства, для которых не требуется получение разрешения на строительство и выдача иной разрешительной документации на выполнение работ по строительству объектов электросетевого хозяйства, по принципу «одного окна»	01.09.2017	01.05.2018	<p><i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i></p> <p><i>Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i></p>	КПЭ не установлен, так как мероприятие носит организационный характер	-	
3.4.	Налаживание и координация взаимодействия между собственниками линейных объектов в целях сокращения сроков согласования условий строительства объектов, в том числе при выдаче	Создание муниципальном уровне Комиссий по согласованию проектов строительства линейных объектов в составе представителей всех собственников линейных объектов, находящихся на территории	01.09.2017	31.12.2017	<p><i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i></p> <p><i>Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению</i></p>	Количество созданных Комиссий по согласованию проектов строительства линейных объектов, ед.	I	

№	Наименование лучшей практики				Ответственный за внедрение практики	КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Комментарии по текущему состоянию в области лучшей практики в регионе							
	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации			
	технических условий, согласования проектной документации, размещения объектов в зонах с особыми условиями использования территорий	планируемого строительства линейных объектов.			муниципальным хозяйством» 8/30130/47409			
4.	Б3. ЭФФЕКТИВНОСТЬ РАБОТЫ ОРГАНИЗАЦИОННЫХ МЕХАНИЗМОВ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА							
4.1.	Показатель Б3.2 Эффективность обратной связи и работы канала (каналов) прямой связи инвесторов и руководства субъекта Российской Федерации Инвестиционный уполномоченный определен постановлением администрации МО «Северо-Байкальский район» от 30.12.2014 г. № 876 «Об организации деятельности уполномоченного по инвестициям в муниципальном образовании «Северо-Байкальский район». Контактные данные инвестиционного уполномоченного размещены на официальном сайте района.							
4.1.1.	Организация работы инвестиционных уполномоченных в муниципальных образованиях Республики Бурятия. Размещение информации об инвестиционных уполномоченных, порядке их работы на сайтах МО и Инвестиционном портале РБ	Оперативное решение проблем и вопросов инвесторов и предпринимателей	01.09.2017	31.12.2018	Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046	Количество инвестиционных уполномоченных в муниципальных образованиях РБ.	1	
5.	В2. ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРОЦЕДУР ПОСТАНОВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ И КАЧЕСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ:							
5.1.	Подготовка и утверждение Плана-графика по осуществлению мероприятий по внесению сведений о границах муниципальных образований, населенных пунктов и территориальных	Внесение сведений в ЕГРН о границах муниципальных образований	01.09.2017	01.10.2018	Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409	Доля населенных пунктов, сведения о границах которых внесены в ЕГРН	100%	

№	Наименование лучшей практики				Ответственный за внедрение практики		Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Комментарии по текущему состоянию в области лучшей практики в регионе							
	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации	КПЭ		
	зон в ЕГРН, с указанием конкретных сроков исполнения.							
5.2.	Обеспечить внесение в ФГИС ТП пространственных данных в соответствии с разделом III приказа Минрегиона России от 02.04.2013г. №127 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс ФГИС ТП», в том числе в отношении всех ранее размещенных действующих документов.	Содержание во ФГИС ТП полной и актуальной информации, исполнение требований приказа Минрегиона России от 02.04.2013г. №127, обеспечение общедоступности сведений, содержащихся в градостроительной документации.	01.09.2017	31.12.2018	<i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i> <i>Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i>	Внесение во ФГИС ТП информации	100%	
5.3.	Формирование заявки на 2019 год на проведение комплексных кадастровых работ за счет средств ФЦП «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 – 2019 годы)», утвержденной постановлением Правительства РФ от 10.10.2013г. № 903.	Уточнение границ земельных участков. Увеличение количества ЗУ с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства РФ	01.09.2017	01.03.2018	<i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i> <i>Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i>	Доля количества ЗУ в ЕГРН с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства РФ, в общем количестве ЗУ, учтенных в ЕГРН	к 01.01.2018г. -53%; к 01.01.2019г. -65%;	
5.4.	Включение в целевую статью расходов муниципального образования на исполнение мероприятий по проведению землеустроительных работ	В муниципальные бюджеты заложены денежные средства на выполнение землеустроительных работ	01.09.2017	01.05.2018, 01.10.2018	<i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i> <i>Арлаускас Э.И.-Л. –</i>	КПЭ не установлен, так как мероприятие носит организационный характер	-	

№	Наименование лучшей практики				Ответственный за внедрение практики	КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Комментарии по текущему состоянию в области лучшей практики в регионе							
	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации			
	по описанию местоположения границ населенных пунктов при формировании соответствующих бюджетов на последующие годы				<i>председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i>			
5.5.	Сокращение срока оказания муниципальной услуги по присвоению адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему.	Сокращение общего срока, требуемого для оформления прав на объект недвижимости	01.09.2017	01.04.2018 31.12.2018	<i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i> <i>Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i>	Срок присвоения адреса земельному участку	В течение 5 рабочих дней	
6.	Г2. КАЧЕСТВО ОРГАНИЗАЦИОННОЙ, ИНФРАСТРУКТУРНОЙ И ИНФОРМАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА							
6.1.	Показатель Г2.4. Оценка удовлетворенности получения консультационных и образовательных услуг, оказываемых организациями инфраструктуры поддержки малого предпринимательства в регионе							
6.1.1.	Размещение информационных материалов о мерах государственной поддержки СМСП, оказываемых в регионе, на официальных сайтах организаций инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, администраций муниципальных районов и городских округов	Информированность предпринимательского сообщества о мерах государственной поддержки СМСП, оказываемых в регионе	01.09.2017	31.12.2018	<i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i> <i>Репкова Е.В. – директор МКК «Фонда поддержки развития субъектов малого и среднего предпринимательства в МО «Северо-Байкальский»</i>	Периодичность размещения информации	Не реже 1 раза в квартал	

№	Наименование лучшей практики				Ответственный за внедрение практики	КПЭ	Значение КПЭ	Требуемые ресурсы
	Комментарии по текущему состоянию в области лучшей практики в регионе							
	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации			
	республики				район» 8/30130/47455			
7.	ГЗ . ЭФФЕКТИВНОСТЬ НЕФИНАНСОВОЙ ПОДДЕРЖКИ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА							
7.1.	Показатель ГЗ.1. Удовлетворенность субъектов малого предпринимательства наличием и доступностью необходимой для ведения бизнеса недвижимости (строений и земельных участков) в субъекте Российской Федерации							
7.1.1.	Формирование предложений по инвентаризации муниципальных земельных участков с целью выявления и определения свободных участков под потенциальные инвестиционные площадки (гринфилдов), а также инвентаризации участков частной собственности, в том числе браунфилдов, и по формированию реестра таких инвестиционных площадок.	Повышение доступности и информированности о свободных инвестиционных площадках, земельных участках для реализации инвестиционных и предпринимательских проектов	01.07.2017	01.04.2018	<i>Никифорова Т.А. - заместитель руководителя администрации по экономическим вопросам 8/30130/47046</i> <i>Арлаускас Э.И.-Л. – председатель МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» 8/30130/47409</i>	КПЭ не установлен, так как мероприятие носит организационный характер	-	

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель руководителя администрации
МО «Северо-Байкальский район»
по экономическим вопросам
Никифорова Т.А. Никифорова

«08» декабря 2017 г.