

ПРОТОКОЛ
«Предпринимательского часа» по мерам имущественной поддержки
субъектов МСП, самозанятых граждан
(в режиме видеоконференции)

Москва

« 16 » февраля 2021 г. № 1-ПЧ-ММ-
ВКС

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

руководитель Дирекции регионального развития АО «Корпорация «МСП»
Чуев А.В.

Присутствовали от:
АО «Корпорация «МСП»

Богданова	советник отдела имущественной поддержки Дирекции
Марина Валерьевна	регионального развития
Есипов	советник отдела имущественной поддержки Дирекции
Артем Вячеславович	регионального развития

ПАО «Татнефть»

Комаров	руководитель экспертного офиса по развитию
Андрей Владимирович	инвестиционной инфраструктуры

Города Байконур

Павлова	Начальник управления экономического развития
Татьяна Николаевна	администрации города Байконур

Волгоградской области

Долматов	Заместитель председателя комитета по управлению
Виктор Викторович	государственным имуществом Волгоградской области

от субъектов МСП – получателей поддержки

Лебедева	Индивидуальный предприниматель
Дарья Николаевна	
Петров	Генеральный директор ООО «Русский профиль–
Сергей Валерьевич	Железногорск»
Федяева	Глава крестьянско-фермерского хозяйства
Виктория Викторовна	

Представители субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП), самозанятых граждан из всех субъектов Российской Федерации – 2 046 участников.

**О мерах имущественной поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства, самозанятых граждан**

**(Чуев А.В., Богданова М.В., Комаров А.В., Т.Н. Павлова, В.В. Долматов,
Д.Н. Лебедева, С.В. Петров, В.В. Федяева)**

1. Принять к сведению информацию о мерах имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП), самозанятых граждан, а именно алгоритме получения такой поддержки: возможностях подбора для предпринимательской деятельности объектов, находящихся в перечнях государственного и муниципального имущества (далее – перечни), преимуществах для субъектов МСП и самозанятых (льготы по арендной плате, ограниченный круг участников конкурсных процедур или предоставление имущества без торгов, длительность договорных отношений, право выкупа арендованного имущества единовременно либо в рассрочку), а также о возможности расширения состава объектов, вовлекаемых в такую поддержку (Приложение № 1).

1.1. Отметить информацию об историях успеха получения имущественной поддержки:

1.1.1. Индивидуальным предпринимателем Д.Н. Лебедевой в виде предоставления администрацией города Кириши Ленинградской области муниципального помещения без проведения процедуры торгов (муниципальная преференция), по льготной ставке арендной платы площадью 366 кв. м для организации детского клуба «Чудеса в решетке», а также антикризисных мер поддержки в 2020 году в виде отсрочки уплаты арендной платы, освобождения от арендной платы на установленный период;

1.1.2. ООО «Русский профиль – Железногорск» в виде предоставления администрацией города Железногорск Красноярского края здания и помещения общей площадью 2,5 тыс. кв. м для организации производства мебели без проведения процедуры торгов с применением понижающей ставки арендной платы;

1.2. Отметить позицию Генерального директора ООО «Русский профиль– Железногорск» о необходимости вовлечения в имущественную поддержку объектов, находящихся в коммерческой собственности крупных компаний, с целью обеспечения «легкого старта» для деятельности малого и среднего бизнеса.

1.3. Отметить информацию руководителя экспертного офиса по развитию инвестиционной инфраструктуры ПАО «Татнефть» о готовности предоставлять объекты недвижимого имущества группы компаний ПАО «Татнефть». свободные от прав третьих лиц, субъектам МСП и самозанятым гражданам. (Приложение № 2).

1.4. Отметить информацию начальника управления экономического развития администрации города Байконур о возможностях предоставления на территории города Байконур субъектам МСП и самозанятым гражданам

имущества в субаренду по льготной ставке арендной платы, а также комплексных льгот, в том числе налоговых (Приложение № 3).

1.5. Отметить мнения экспертов в части имущественной поддержки:

1.5.1. Главы крестьянско-фермерского хозяйства о необходимости вовлечения в имущественную поддержку большего количества земельных участков, в том числе государственная собственность на которые не разграничена, а также предоставлении их с применением льготной ставки арендной платы;

1.5.2. Заместителя председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области о важности вовлечении в процесс оказания поддержки имущества коммерческих компаний, готовых сдавать объекты по сниженным ставкам малому бизнесу, на условиях взаимовыгодного сотрудничества с органами власти, например, путем предоставления налоговых льгот таким компаниям, а также возможной проработке такого вопроса с компаниями, доля участия государства в уставных капиталах которых более 50 процентов.

2. Рекомендовать представителям МСП, самозанятым гражданам:

2.1. Ознакомиться с информацией об объектах:

2.1.1. Государственного и муниципального имущества, включенных в перечни – на Портале Бизнес-навигатора МСП по адресу: <https://smbn.ru>, Едином портале государственных услуг (ЕПГУ) по адресу: <https://www.gosuslugi.ru/>;

2.1.2. Находящегося в собственности ПАО «Татнефть» – на официальном сайте Корпорации в разделе «Имущественная поддержка»;

2.1.3. Расположенного на территории города Байконур – на официальном сайте Корпорации в разделе «Имущественная поддержка».

2.2. В случае заинтересованности в предоставлении объектов, указанных в пункте 2.1, обратиться к собственнику имущества или АО «Корпорация «МСП» по контактными данным, указанным на официальном сайте в разделе «Имущественная поддержка».

Приложение: на 34 л.

Руководитель
Дирекции регионального развития
АО «Корпорация «МСП»



А.В. Чуев