



**Буряад Республикын «Хойто-Байгалайамаг»
гэһэнмуниципальнабайгууламжынзахиргаан
Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский
район» Республики Бурятия**

Постановление

26.04.2022г.

№- 80

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории муниципального образования «Северо-Байкальский район» объектов земельных отношений, а так же в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав МО «Северо-Байкальский район» сельских поселений

В соответствии с частью 2 статьи 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», постановляю:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории муниципального образования «Северо-Байкальский район» объектов земельных отношений, а так же в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав МО «Северо-Байкальский район» сельских поселений согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу Постановление Администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» № 294 от 30.11.2020 г. «Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов) при проведении плановых проверок по муниципальному контролю».

3. Отделу по муниципальному контролю Администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» (В.А. Киреева) обеспечить размещение формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) на официальном сайте Администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район», в сети «Интернет» в течении пяти дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя администрации МО «Северо-Байкальский район» по экономическим вопросам (Никифорова Т.А.)

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава - Руководитель

И.В. Пухарев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
МО «Северо-Байкальский район»
от 26.04.2022г. № 80

QR-код, предусмотренный
постановлением Правительства
Российской Федерации
от 16.04.2021 № 604 «Об утверждении
Правил формирования и ведения
единого реестра контрольных
(надзорных) мероприятий и о внесении
изменения в постановление
Правительства Российской Федерации от
28 апреля 2015 г. № 415».

ФОРМА

Проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении расположенных на межселенной территории муниципального образования «Северо-Байкальский район» объектов земельных отношений, а так же в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах входящих в состав МО «Северо-Байкальский район» сельских поселений

1. Наименование органа муниципального контроля: _____
2. Проверочный лист утвержден постановлением администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» от _____ № _____.
3. Распоряжение о проведении контрольного мероприятия от _____ № _____.
4. Вид контрольного мероприятия _____
5. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре проверок (в информационных ресурсах ЕРВК, ЕРКНМ): _____.
6. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением Проверочного листа _____.
7. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами;
8. Объект контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: _____.
9. Должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должность лица, проводящего проверку: _____.

10. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Контрольный вопрос	Реквизиты нормативного правового акта (подзаконного правового акта), содержащего обязательные требования	Варианты ответа (да, нет)	Неприменимо	Примечание (заполняется в случае заполнения графы "Неприменимо")
1.	Имеются ли правоустанавливающие документы на земельный участок	Статьи 25, 26 Земельного кодекса РФ, пункт 3 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества»			
2.	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения.	Пункт 2 статьи 13 Земельного кодекса РФ			
3.	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: защите земель от водной и ветровой эрозии.	Пункт 2 статьи 13 Земельного кодекса РФ			
4.	В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями	Пункт 2 статьи 13 Земельного кодекса РФ			
5.	Используется ли земельный участок в соответствии с правоустанавливающими документами (разрешенное использование)	Статья 42 Земельного кодекса РФ			

6.	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством	Статья 42 Земельного кодекса РФ			
7.	Осуществляется ли мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;	Статья 42 Земельного кодекса РФ			
8.	Своевременно ли приступили к использованию земельного участка в случае, если сроки освоения земельного участка предусмотрены договором	Статья 42 Земельного кодекса РФ			
9.	Своевременно ли производятся платежи за землю	Статья 42 Земельного кодекса РФ			
10.	Соблюдаются ли при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, осуществлять на земельных участках строительство, реконструкцию зданий, сооружений в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности;	Статья 42 Земельного кодекса РФ			
11.	Допускается ли загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы	Статья 42 Земельного кодекса РФ			

(пояснения и дополнения по контрольным вопросам, содержащимся в перечне)

_____ «__» _____ 20__ г.
(должность и ФИО должностного лица, (подпись) (дата)
проводившего контрольное мероприятие и
заполнившего проверочный лист)

_____ «__» _____ 20__ г.
(должность и ФИО должностного лица (подпись) (дата)
юридического лица, ФИО индивидуального
предпринимателя, присутствовавшего
при проведении контрольного мероприятия
и заполнении настоящего проверочного
листа)