

**Буряад Республикын «Хойто-Байгалай аймаг» гэhэн муниципальна байгууламжын захиргаан**

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия

К

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.03.2023 г. № 66

**п. Нижнеангарск**

О внесении изменений в муниципальную программу,

утвержденную постановлением администрации

МО «Северо–Байкальский район» от 13.10.2022 г. № 201

«Об утверждении Муниципальной программы

муниципального образования «Северо-Байкальский район»

«Развитие имущественных и земельных отношений» на 2022-2025 годы

В соответствии с Решением сессии Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия от 27.12.2022г. № 397-VI «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 29.12.2021 № 281-VI «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», Решением сессии Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия от 27.12.2022г. № 398-VI «О бюджете муниципального образования «Северо-Байкальский район» на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», во исполнение постановления администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 29.12.2021г. № 271 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Северо-Байкальский район», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести следующие изменения в Муниципальную программу муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений» на 2022-2025 годы, утвержденную постановлением администрации МО «Северо-Байкальский район» от 13.10.2022г. № 201:

1.1. Паспорт муниципальной программы изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Таблицу 2 к приложению № 1 к настоящему постановлению «План мероприятий реализации Программы на 2022-2025гг.» изложить в новой редакции согласно Таблице 2 к приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Таблицу 3 к приложению № 1 к настоящему постановлению «Ресурсное обеспечение муниципальной программы по подпрограммам» изложить в новой редакции согласно Таблице 3 к приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 2 к настоящему постановлению «Подпрограмма 1 «Земельные отношения» изложить в новой редакции согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.5. Таблицу 2 к приложению № 2 к настоящему постановлению «Раздел 4. Целевые показатели муниципальной подпрограммы «Земельные отношения»» изложить в новой редакции согласно Таблице 2 к приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.6. Таблицу 4 к приложению № 2 к настоящему постановлению «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение по подпрограмме 1» изложить в новой редакции согласно Таблице 4 к приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.7. Таблицу 5 к приложению № 2 к настоящему постановлению «Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период» изложить в новой редакции согласно Таблице 5 к приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.8. Приложение № 3 к настоящему постановлению «Подпрограмма 2 «Имущественные отношения» изложить в новой редакции согласно Приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.9. Таблицу 4 к приложению № 3 к настоящему постановлению «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение по подпрограмме 2» изложить в новой редакции согласно Таблице 4 к приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.10. Таблицу 5 к приложению № 3 к настоящему постановлению «Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период» изложить в новой редакции согласно Таблице 5 к приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.11. Приложение № 4 к настоящему постановлению «Подпрограмма 3 «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»» изложить в новой редакции согласно Приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.12. Таблицу 4 к приложению № 4 к настоящему постановлению «Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение по подпрограмме 3» изложить в новой редакции согласно Таблице 4 к приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.13. Таблицу 5 к приложению № 4 к настоящему постановлению «Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период» изложить в новой редакции согласно Таблице 5 к приложению № 4 к настоящему постановлению.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя руководителя администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» по экономическим вопросам (Никифорова Т.А.).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

**Глава- Руководитель И.В. Пухарев**

Исп. Окладникова Олеся Александровна

Тел. 8-30130-47-061

Приложение №1

к Постановлению администрации

муниципального образования

«Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Муниципальная программа муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»**

**Паспорт**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений» (далее – Муниципальная программа) |
| Ответственный исполнитель | Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» |
| Соисполнители | Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным хозяйством», субъекты малого и среднего предпринимательства, самозанятые, жители Северо-Байкальского района |
| Подпрограммы | 1. Земельные отношения. 2. Имущественные отношения. 3. Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений». |
| Цель программы | Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов. |
| Задачи программы | 1. Совершенствование системы муниципального управления земельными ресурсами и муниципальным имуществом; 2. Повышение эффективности управления и мониторинга имущественно-земельного комплекса Муниципального образования «Северо-Байкальский район»; 3. Предоставление объектов и земельных участков из перечня муниципального имущества, передаваемого субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) и самозанятым гражданам в качестве имущественной поддержки в аренду на льготных условиях и безвозмездное пользование. |
| Целевые показатели программы | * Площадь земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства (кв.м); * Площадь земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д. (кв.м); * Площадь земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования (кв.м); * Целевое использование бюджетных средств, %; * Количество объектов и земельных участков муниципального имущества из перечня имущества, передаваемых субъектам МСП в качестве имущественной поддержки (ед.). |
| Сроки реализации программы | 2022-2025 года |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы бюджетных ассигнований программы | 11 846,8 тыс. руб. | | | | | | |
| Годы | | Всего | ФБ | РБ | МБ | ВИ |
| 2022 | план по программе | 3024,1 | 0 | 75,93 | 2948,17 | 0 |
| утверждено в бюджете | 3024,1 | 0 | 75,93 | 2948,17 | 0 |
| 2023 | план по программе | 5806,58 | 0 | 654,98 | 5151,6 | 0 |
| утверждено в бюджете | 5806,58 | 0 | 654,98 | 5151,6 | 0 |
| 2024 | план по программе | 1642,96 | 0 | 327,56 | 1315,4 | 0 |
| утверждено в бюджете | 1642,96 | 0 | 327,56 | 1315,4 | 0 |
| 2025 | план по программе | 1373,15 | 0 | 71,25 | 1301,9 | 0 |
| утверждено в бюджете | 1373,15 | 0 | 71,25 | 1301,9 | 0 |
| Итого по плану программы | | 11846,8 | 0 | 1129,72 | 10717,1 | 0 |
|  | Итого по утвержденному финансированию | | 11846,8 | 0 | 1129,72 | 10717,1 | 0 |

**Характеристика текущего состояния, основные проблемы, анализ основных показателей**

Важнейшими направлениями в области создания условий для устойчивого экономического развития муниципального образования «Северо-Байкальский район» является эффективное использование земли для удовлетворения потребностей общества и граждан, а в области управления и распоряжения муниципальным имуществом является оптимизация состава муниципального имущества МО «Северо-Байкальский район».

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального района составляет 0,059%, в связи с тем, что общая площадь Северо-Байкальского района по данным Управления Росреестра составляет 5 399 065 га, а площадь земельных участков облагаемых налогом (это площади земельных участков находящихся в собственности граждан и юридический лиц) составляет всего 3 169 га.

Вмести с тем, на территории Северо-Байкальского района имеются земли необлагаемые налогом, находящиеся в собственности Российской Федерации общей площадью 4 780 119 га, в собственности Республики Бурятия 630 га, в муниципальной собственности 38 676 га. А также земли водного фонда 554 204 га и земли запаса 10 159га.

По состоянию на 1 января 2022 г. в Реестре муниципального имущества учтено 316 объектов недвижимого имущества.

В целях повышения эффективности использования муниципальной собственности свободное имущество передается в аренду, что позволяет обеспечивать пополнение бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район».

Основными проблемами оформления земельных участков в собственность и аренду являются:

1. «Центральная экологическая зона Байкальской природной территории».  
   Ограничения в использовании земельного участка в пределах указанной зоны установлены Федеральным законом от 01.05.1999 г. № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал» и Постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 г. № 2399 «Об утверждении перечня видов деятельности, запрещенных в центральной экологической зоне Байкальской природной территории».
2. «Водоохранная зона озера Байкал».

Ограничения в использовании земельного участка в пределах указанной зоны установлены Федеральным законом от 01.05.1999 г. № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал» и Постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 г. № 2399 «Об утверждении перечня видов деятельности, запрещенных в центральной экологической зоне Байкальской природной территории», статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г.

1. «Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижнеангарск», утвержденная Приказом № 212 от 09.12.2020г. Восточно-Сибирского межрегионального территориального управления воздушного транспорта Федерального агентства воздушного транспорта.

**Основные цели и задачи программы**

Цель программы: Повышение эффективности использования муниципального имущества и земельных ресурсов.

Задачи программы:

- Совершенствование системы муниципального управления земельными ресурсами и муниципальным имуществом;

- Повышение эффективности управления и мониторинга имущественно-земельного комплекса Муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

- Предоставление объектов и земельных участков из перечня муниципального имущества, передаваемого субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) и самозанятым гражданам в качестве имущественной поддержки в аренду на льготных условиях и безвозмездное пользование.

**Срок реализации программы**

Срок реализации программы 2022-2025 годы

**Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Перечень мероприятий, муниципальной программы с указанием сроков их реализации и ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет всех источников по мероприятиям подпрограмм, по годам реализации муниципальной программы отражены в таблице 2 к приложению №1 к муниципальной программе.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы по подпрограммам отражено в таблице 3 к приложению №1 к муниципальной программе.

**Описание мер муниципального и правового регулирования и**

**анализ рисков реализации муниципальной программы**

Основными видами рисков по источникам возникновения и характеру влияния на процесс и результаты реализации Муниципальной программы являются:

- организационно-управленческие риски, которые связаны с неэффективной организацией и управлением процесса реализации программных мероприятий;

- финансовые риски, которые связаны с неэффективным использованием средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий и входящих в нее подпрограмм;

- экономические риски, которые могут привести к снижению объема привлекаемых средств.

Возникновение рисковых событий может привести к неэффективному использованию финансовых и административных ресурсов; срывам выполнения программных мероприятий и входящих в нее подпрограмм; невыполнению целей и задач программы и соответственно целевых показателей.

С целью минимизации влияния рисков на достижение цели и запланированных результатов ответственным исполнителем и соисполнителями в процессе реализации Программы возможно принятие следующих общих мер:

- мониторинг реализации Программы, позволяющий отслеживать выполнение запланированных мероприятий и достижения промежуточных показателей и индикаторов Программы;

- принятие решений, направленных на достижение эффективного взаимодействия исполнителей и соисполнителей Программы, а также осуществление контроля качества ее выполнения;

- оперативное реагирование на изменения факторов внешней и внутренней среды и внесение соответствующих корректировок в Программу.

Принятие общих мер по управлению рисками осуществляется ответственным исполнителем Программы в процессе мониторинга реализации Программы и оценки ее эффективности и результативности.

Основные меры правового регулирования отражены в таблице 1 приложения № 1.

Таблица 1 Приложения № 1

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

От 06.03.2023 г. № 66

**Основные меры правового регулирования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид нормативно-правового акта | Основные положения нормативно-правового акта | Ответственный исполнитель | Ожидаемые сроки принятия |
| Постановление администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район» «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие имущественных и земельных отношений» | Перечень мероприятий программы на очередной год | МКУ «КУМХ» | Ежегодно до 30 декабря |

Таблица 2 Приложения № 1

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

От 06.03.2023 г. № 66

**План мероприятий реализации Программы.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Утверждено | план | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Подпрограмма 1 «Земельные отношения» | | | | |
| Образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Образование земельных участков из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д. | 1312 | 2459 | 40 | 40 |
| Проведение комплексных кадастровых работ | 0 | 669,03 | 344,8 | 75 |
| Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков за счет средств республиканского бюджета для реализации [Закона](consultantplus://offline/ref=2AFD44476EB212293DD56860C21ABC25AABFF55EF67A242FED517C0446E45D35ZCX3B) Республики Бурятия от 16.10.2002 № 115-III «О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности» | 0 | 19,4 | 0 | 0 |
| Итого: | 1312 | 3147,43 | 384,8 | 115 |
| Подпрограмма 2 «Имущественные отношения» | | | | |
| Повышение эффективности использования муниципального имущества | 348,86 | 1431 | 30 | 30 |
| Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности, которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого: | 348,86 | 1431 | 30 | 30 |
| Подпрограмма 3 «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»» | | | | |
| Повышение эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений | 1363,25 | 1228,15 | 1228,15 | 1228,15 |
| Обучение, подготовка и переподготовка работников МКУ «КУМХ» в сфере земельных и имущественных отношений | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Участие в региональных семинарах и конференциях по вопросам земельных и имущественных отношений | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Итого: | 1363,25 | 1228,15 | 1228,15 | 1228,15 |
| Всего по программе | 3024,11 | 5806,58 | 1642,95 | 1373,15 |

Таблица 3 Приложения № 1

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

От 06.03.2023 г. № 66

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ресурсное обеспечение муниципальной программы по подпрограммам** | | | | | | | | | | | | |
| №  п/п | Наименование подпрограммы, мероприятия муниципальной программы | Ожидаемый  социально-  экономический  эффект  <1> | Период реализации программы. подпрограммы | | Источник финансирования | Финансовые показатели, тыс. руб. | | | | | | Итого: ∑граф 7,  9,10,11,  12 |
| 2022 | | 2023 | 2024 | 2025 | N+4 |
| Начало реализации | Окончание  реализации | План | Утверждено в бюджете  <3> | План | План | План |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| ***Подпрограмма Земельные отношения*** | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | **Итого подпрограмма:** | **x** | **2022** | **2025** | **итого** | **1312** | **1312** | **3147,43** | **384,8** | **115** | **0** | **4959,23** |
|  | **x** | **x** | **x** | **ФБ** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  | **x** | **x** | **x** | **РБ** | **0** | **0** | **654,98** | **327,56** | **71,25** | **0** | **1053,79** |
|  | **x** | **x** | **x** | **МБ** | **1312** | **1312** | **2492,45** | **57,24** | **43,75** | **0** | **3905,44** |
|  | **x** | **x** | **x** | **ВБ** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***Подпрограмма Имущественные отношения*** | | | | | | | | | | | |  |
| 2 | **Итого подпрограмма:** | **x** | **2022** | **2025** | **итого** | **348,85** | **348,85** | **1431** | **30** | **30** | **0** | **1839,85** |
|  | **x** | **x** | **x** | **ФБ** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  | **x** | **x** | **x** | **РБ** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  | **x** | **x** | **x** | **МБ** | **348,85** | **348,85** | **1431** | **30** | **30** | **0** | **1839,85** |
|  | **x** | **x** | **x** | **ВБ** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| ***Подпрограмма Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район»*** | | | | | | | | | | | | |
| ***«Развитие имущественных и земельных отношений»*** | | | | | | | | | | | | |
| 3 | **Итого подпрограмма:** | **x** | **2022** | **2025** |  | **1363,26** | **1363,26** | **1228,16** | **1228,16** | **1228,16** | **0** | **5047,74** |
| **ФБ** | **x** | **x** | **x** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **РБ** | **x** | **x** | **x** |  | **75,94** | **75,94** | **0** | **0** | **0** | **0** | **75,94** |
| **МБ** | **x** | **x** | **x** |  | **1287,32** | **1287,32** | **1228,16** | **1228,16** | **1228,16** | **0** | **4971,8** |
| **ВБ** | **x** | **x** | **x** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| 4 | **Итого по программе:** | **x** | **2022** | **2025** |  | **3024,1** | **3024,1** | **5806,58** | **1642,96** | **1373,15** | **0** | **11846,8** |
| **ФБ** | **x** | **x** | **x** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **РБ** | **x** | **x** | **x** |  | **75,93** | **75,93** | **654,98** | **327,56** | **71,25** | **0** | **1129,72** |
| **МБ** | **x** | **x** | **x** |  | **2948,17** | **2948,17** | **5151,6** | **1315,4** | **1301,9** | **0** | **10717,1** |
| **ВБ** | **x** | **x** | **x** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

<1> В графе 3 указываются ссылки на разделы 4 программы (номер показателя результативности, на достижение целевого значения которого влияет данное мероприятие).

<2> N- первый год действия программы

<3> Графа вносится после утверждения бюджета МО «Северо-Байкальский район» (в соответствии с разделом 5 Порядка).

Приложение № 2

к Постановлению администрации

муниципального образования

«Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Подпрограмма 1 «Земельные отношения»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  подпрограммы | Земельные отношения | | | | | | |
| Ответственный  исполнитель | МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (специалисты по земельным вопросам) | | | | | | |
| Цель подпрограммы | Повышение эффективности использования земельных участков. | | | | | | |
| Задачи подпрограммы | 1. Образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения; 2. Образование земельных участков из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д. | | | | | | |
| Целевые показатели подпрограммы | * Площадь земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства (кв.м); * Площадь земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д. (кв.м); * Площадь земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования (кв.м); | | | | | | |
| Сроки реализации подпрограммы | 2022 – 2025 годы | | | | | | |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | 4959,23 тыс. руб. | | | | | | |
| Годы | | Всего | ФБ | РБ | МБ | ВИ |
| 2022 | план по программе | 1312 | 0 | 0 | 1312 | 0 |
| утверждено в бюджете | 1312 | 0 | 0 | 1312 | 0 |
| 2023 | план по программе | 3147,43 | 0 | 654,98 | 2492,45 | 0 |
| утверждено в бюджете | 3147,43 | 0 | 654,98 | 2492,45 | 0 |
| 2024 | план по программе | 384,8 | 0 | 327,56 | 57,24 | 0 |
| утверждено в бюджете | 384,8 | 0 | 327,56 | 57,24 | 0 |
| 2025 | план по программе | 115 | 0 | 71,25 | 43,75 | 0 |
| утверждено в бюджете | 115 | 0 | 71,25 | 43,75 | 0 |
| Итого по плану подпрограммы | | 4959,23 | 0 | 1053,79 | 3905,44 | 0 |
|  | Итого по утвержденному финансированию подпрограммы | | 4959,23 | 0 | 1053,79 | 3905,44 | 0 |

**Характеристика текущего состояния, основания проблемы,**

**анализ основных показателей**

Одним из важнейших стратегических направлений в области создания условий для устойчивого экономического развития муниципального образования «Северо-Байкальский район» является эффективное использование земли для удовлетворения потребностей общества и граждан.

В целях повышения эффективности использования земельных ресурсов, совершенствования земельных взаимоотношений между государством и обществом, а также совершенствования системы платежей за использование земельных участков создана автоматизированная информационная система «Имуществено-земельный комплекс» (далее – АИС ИЗК), которая необходима для решения следующих направлений:

- отображение схем расположения земельного участка на кадастровом плане территории,

- мгновенное получение местоположения и сведений о земельных участках и объектах капитального строительства,

- определение ограничений по использованию объектов недвижимости, и так далее.

Проблемами для предоставления земельный участок являются: отсутствие границ земель лесного фонда, уточнение границ населенных пунктов; приведение в соответствие генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований.

Реализация Подпрограммы будет содействовать проведению разграничения государственной собственности на землю и созданию автоматизированной системы управления недвижимостью, направленных на обеспечение эффективного и рационального использования земель на территории республики.

**Основные цели и задачи**

Основной целью подпрограммы является повышение эффективности использования земельных участков.

Для достижения поставленной цели будут решаться следующие задачи:

* Образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;
* Образование земельных участков из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д.

**Срок реализации подпрограммы**

Срок реализации подпрограммы 2022-2025 годы

**Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы «Земельные отношения»**

Перечень мероприятий муниципальной подпрограммы отражен в таблице 4 приложения № 2 к постановлению администрации МО «Северо-Байкальский район».

**Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период**

Сравнительная таблица целевых показателей отражена в таблице 5 приложения № 2 к постановлению администрации МО «Северо-Байкальский район».

Таблица 1 Приложения № 2

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Задачи | Решаемые проблемы  <1> | Ожидаемые результаты | Сроки достижения результатов | Ответственный исполнитель (соисполнители) |
| Цель подпрограммы: Повышение эффективности использования земельных участков. | | | | | |
| 1 | Образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения | Отсутствие границ земель лесного фонда, уточнение границ населенных пунктов | Предоставление земельных участков, (кв.м) | 2022-2025 | Специалисты МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» по земельным вопросам |
| 2 | Образование земельных участков из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д. | Приведение в соответствие генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований | * Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства (кв.м); * Предоставление земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д. (кв.м); | 2022-2025 | Специалисты МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» по земельным вопросам |

<1> В графе указываются все проблемы, выявленные в разделе 1 муниципальной программы. При невозможности решения какой-либо проблемы в течение планового периода представляются пояснения о факторах, препятствующих ее решению, и о перспективных планах решения данной проблемы (в т.ч. в рамках других программ).

Таблица 2 Приложения № 2

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Целевые показатели муниципальной подпрограммы «Земельные отношения»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование показателя (индикатора) | Ед. изм. | Необходимое направление изменений (>, <, 0) <1> | Отчетный год (фактически достигнутое значение)2022г | Плановые значения | | | | | Темп прироста (%) <2> |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | год завершения действия программы 2025 |
| 1. 1. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Цель: Повышение эффективности использования земельных участков. | | | | | | | | | |
|  | Задачи: 1. Образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;  2. Образование земельных участков из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства. | | | | | | | | | |
|  | Целевой показатель |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | * Площадь земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства | кв.м. | > | 1204 | 3 000 | 3 000 | 3 000 | 3 000 | 3 000 | 100 |
| * Площадь земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д. | кв.м. | < | 440 451 | 430 000 | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 10 000 | 2,3 |
| * Площадь земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования | кв.м. | < | 1 853 915 | 1 600 000 | 1 000 000 | 1 000 000 | 1 600 000 | 1 600 000 | 100 |
| <1> Увеличение значения показателя (прямой показатель); < - уменьшение значения показателя (обратный показатель); 0 - без изменений. | | | | | | | | | | |
| <2> Для прямого показателя, а также для показателя, необходимое направление изменений значения которого "0", значение графы 11 рассчитывается по формуле: (гр. 10 / гр. 6 x 100) – 100. | | | | | | | | | | |

Таблица 3 Приложения № 2

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

Информация о порядке расчета значений целевых индикаторов муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  показателя (индикатора) | Ед. изм. | Методика расчета целевого показателя (индикатора) ˂1˃ | Источник полученных данных |
| 1 | Площадь земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства | кв.м. |  | отчетность |
| 2 | Площадь земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д. | кв.м. |  | отчетность |
| 3 | Площадь земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования | кв.м. |  | отчетность |

<1> Для удельных (относительных) показателей указывается формула расчета, для натуральных (абсолютных) показателей указывается источник информации.

Таблица 4 Приложения № 2

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение по подпрограмме 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование подпрограммы, мероприятия муниципальной программы | Ожидаемый  социально-  экономический  эффект  <1> | Период реализации программы. подпрограммы | | Источник финансирования | Финансовые показатели, тыс. руб. | | | | | | Итого: ∑граф 7,  9,10,11,  12 |
| 2022 | | 2023 | 2024 | 2025 | N+4 |
| Начало реализации | Окончание  реализации | План | Утверждено в бюджете  <3> | План | План | План | План |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| ***Подпрограмма Земельные отношения*** | | | | | | | | | | | |  |
| 1 | Основное мероприятие программы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Мероприятие 1 Образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения |  | **2022** | **2025** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |  | **0** |
| 1.2. | Мероприятие 2 Образование земельных участков из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д. |  | **2022** | **2025** |  | **1312** | **1312** | **2459** | **40** | **40** |  | **3851** |
| 1.3. | Мероприятие 3 Проведение комплексных кадастровых работ |  | **2023** | **2025** |  |  |  | **669,03** | **344,8** | **75** |  | **1088,83** |
| 1.4. | Мероприятие 4 Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков за счет средств республиканского бюджета для реализации Закона Республики Бурятия 16.10.2002г. № 115-III "О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности" |  | **2023** | **2023** |  |  |  | **19,4** |  |  |  | **19,4** |
|  | **Итого подпрограмма 1:** | **x** | **2022** | **2025** |  | **1312** | **1312** | **3147,43** | **384,8** | **115** | **0** | **4959,23** |
| **ФБ** | **x** | **x** | **x** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **РБ** | **x** | **x** | **x** |  | **0** | **0** | **654,98** | **327,56** | **71,25** | **0** | **1053,79** |
| **МБ** | **x** | **x** | **x** |  | **1312** | **1312** | **2492,45** | **57,24** | **43,75** | **0** | **3905,44** |
| **ВБ** | **x** | **x** | **x** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

Таблица 5 Приложения № 2

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Плановое значение целевого показателя (индикатора)  (раздел 4) | Планируемые показатели к достижению в пределах доведенных бюджетных ассигнований на текущий финансовый год |
| Подпрограмма 1. «Земельные отношения» | | | | |
| Цель: Повышение эффективности использования земельных участков. | | | | |
| Задача:   1. Образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения; 2. Образование земельных участков из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д.; | | | | |
| Целевой показатель: | | | | |
| 1. Площадь земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства (кв.м); | | кв.м. | 1204 | 3 000 |
| 1. Площадь земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д.(кв.м); | | кв.м. | 440 451 | 430 000 |
| 1. Площадь земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного использования (кв.м); | | кв.м. | 1 853 915 | 1 600 000 |
| Мероприятия: | |  |  |  |
| 01 | Образование земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения | Тыс. руб. | 0,0 | 0,0 |
| 02 | Образование земельных участков из земель населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения садоводства и т.д. | Тыс. руб. | 1312 | 1312 |

Приложение № 3

к Постановлению администрации

муниципального образования

«Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Подпрограмма 2 «Имущественные отношения»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  подпрограммы | Имущественные отношения | | | | | | |
| Ответственный  исполнитель | Консультант по имущественным отношениям МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» | | | | | | |
| Соисполнители | Консультант по имущественным отношениям МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» | | | | | | |
| Цель подпрограммы | Повышение эффективности использования муниципального имущества | | | | | | |
| Задачи подпрограммы | 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества. 2. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия. | | | | | | |
| Целевые показатели подпрограммы | * Доходы от использования государственного имущества (аренда, приватизация муниципальной собственности), тыс. руб.; * Количество объектов и земельных участков муниципального имущества из перечня имущества, передаваемых субъектам МСП и самозанятым гражданам в качестве имущественной поддержки (ед.). | | | | | | |
| Сроки реализации подпрограммы | 2022 – 2025 годы | | | | | | |
| Объемы бюджетных ассигнований программы | 1839,86 тыс. руб. | | | | | | |
| Годы | | Всего | ФБ | РБ | МБ | ВИ |
| 2022 | план по программе | 348,86 | 0 | 0 | 348,86 | 0 |
| утверждено в бюджете | 348,86 | 0 | 0 | 348,86 | 0 |
| 2023 | план по программе | 1431 | 0 | 0 | 1431 | 0 |
| утверждено в бюджете | 1431 | 0 | 0 | 1431 | 0 |
| 2024 | план по программе | 30 | 0 | 0 | 30 | 0 |
| утверждено в бюджете | 30 | 0 | 0 | 30 | 0 |
| 2025 | план по программе | 30 | 0 | 0 | 30 | 0 |
| утверждено в бюджете | 30 | 0 | 0 | 30 | 0 |
| Итого по плану подпрограммы | | 1839,86 | 0 | 0 | 1839,86 | 0 |
|  | Итого по утвержденному финансированию подпрограммы | | 1839,86 | 0 | 0 | 1839,86 | 0 |

**Характеристика текущего состояния, основания проблемы,**

**анализ основных показателей**

Основными нормативными правовыми актами, регулирующими сферу управления и распоряжения муниципальным имуществом МО «Северо-Байкальский район» являются:

- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»

- Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

- Приказ ФАС России от 10.02.2010 N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»;

- решение сессии Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» от 26.12.2019 № 53-VI «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Северо-Байкальский район», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

- решение сессии Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» от 13.02.2020г. № 67-VI «Об утверждении Порядка предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

- Постановление главы МО «Северо-Байкальский район» от 29.12.2011 г. № 873 «Об утверждении Порядка осуществления контроля за деятельностью муниципальных бюджетных и казенных учреждений муниципального образования «Северо-Байкальский район».

Последние годы показатели в области управления и распоряжения муниципальным имуществом имеют положительную динамику, что свидетельствует об эффективности принимаемых мер. Тем не менее, это не означает о решении всех проблем, связанных с обеспечением эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью МО «Северо-Байкальский район».

По состоянию на 1 января 2022 г. в Реестре муниципального имущества учтено:

- 316 объектов недвижимого имущества.

В настоящее время приоритетным направлением в области управления и распоряжения муниципальным имуществом является оптимизация состава муниципального имущества МО «Северо-Байкальский район».

Для этого необходимы:

- проведение полной инвентаризации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район»;

- проведение списания и снятия с учета прекративших свое существование объектов муниципальной собственности;

- осуществление постоянного мониторинга использования данного имущества, выявление не учтенных в Реестре муниципального имущества объектов недвижимости, формирование земельных участков;

- техническая паспортизация и государственная регистрация права собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район» на объекты недвижимости с учетом целевого их назначения;

- дальнейшее совершенствование системы показателей оценки эффективности использования муниципального имущества.

В целях повышения эффективности использования муниципальной собственности свободное имущество передается в аренду, что позволяет обеспечивать пополнение бюджета муниципального образования «Северо-Байкальский район».

В соответствии с Порядком предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Северо-Байкальский район», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» от 13.02.2020г. № 67-VI базовым показателем для исчисления арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом муниципального образования «Северо-Байкальский район» является рыночная стоимость 1 кв.м объекта аренды по результатам независимой рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при исчислении арендной платы за пользование движимым имуществом основным показателем в методике расчета является первоначальная стоимость и срок полезного использования движимого имущества в месяцах по сведениям балансодержателя имущества.

С целью оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия, администрацией МО «Северо-Байкальский район» утвержден Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Решением Совета депутатов МО «Северо-Байкальский район» от 28.09.2010г. № 262-IV «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества» установлен льготный порядок внесения арендной платы для арендаторов муниципального имущества, включенного в указанный Перечень.

Доходы от аренды муниципального имущества, переданного в оперативное управление муниципальных учреждений, остаются в распоряжении данных учреждений.

Денежные средства от аренды муниципального имущества, составляющего казну муниципального образования «Северо-Байкальский район», полностью поступают в муниципальный бюджет (неналоговые доходы), поэтому обязанность по оценке объектов, передаваемых в аренду, ложится на собственника имущества.

Проблемами повышения эффективности использования муниципального имущества являются: недостаточно эффективное использование имущества; увеличение количества объектов в перечне муниципального имущества, передаваемого субъектам МСП и самозанятым гражданам в качестве имущественной поддержки.

В целом, в отношении муниципального имущества по состоянию на 1 января 2022 года действуют 20 договоров аренды и 4 договора безвозмездного пользования.

**Основные цели и задачи**

Основной целью подпрограммы является формирование эффективной системы управления имуществом.

Для достижения поставленной цели будут решаться следующие задачи:

* Повышение эффективности использования муниципального имущества;
* Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия, на территории муниципального образования «Северо-Байкальский район».

**Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы**

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы отражены в таблице 1 приложения № 3.

**Целевые показатели муниципальной подпрограммы «Имущественные отношения»**

Целевые индикаторы муниципальной подпрограммы отражены в таблице 2 приложения № 3.

Информация о порядке расчета значений целевых индикаторов муниципальной подпрограммы отражена в таблице 3 приложения № 3.

**Сроки реализации**

Срок реализации муниципальной подпрограммы устанавливается на срок с 2022-2025 годы.

**Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение**

**муниципальной подпрограммы «Имущественные отношения»**

Перечень мероприятий муниципальной подпрограммы с указанием сроков их реализации и ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет всех источников по мероприятиям подпрограмм, по годам реализации муниципальной программы, в котором отражены направления финансирования отражены в таблице 4 приложения № 3 к постановлению администрации МО «Северо-Байкальский район».

**Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период**

Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период отражена в таблице 5 приложения № 3 к постановлению администрации МО «Северо-Байкальский район».

Таблица 1 Приложения № 3

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Задачи | Решаемые проблемы  <1> | Ожидаемые результаты | Сроки достижения результатов | Ответственный исполнитель (соисполнители) |
| Цель подпрограммы: Формирование эффективной системы управления имуществом. | | | | | |
| 1 | Повышение эффективности использования муниципального имущества | Недостаточно эффективное использование имущества | - повышение доходов от использования муниципального имущества (аренда, приватизация муниципальной собственности) - вовлечение в оборот неиспользуемого, неэффективно используемого муниципального имущества | 2022-2025 | МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Консультант по имущественным отношениям) |
| 2 | Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия, на территории муниципального образования «Северо-Байкальский район» | Увеличение количества объектов в перечне муниципального имущества, передаваемого субъектам МСП и самозанятым гражданам в качестве имущественной поддержки | Предоставление объектов и земельных участков из перечня муниципального имущества, передаваемого субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам в качестве имущественной поддержки в аренду на льготных условиях и безвозмездное пользование | 2022- 2025 | МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Консультант по имущественным отношениям) |

<1> В графе указываются все проблемы, выявленные в разделе 1 муниципальной программы. При невозможности решения какой-либо проблемы в течение планового периода представляются пояснения о факторах, препятствующих ее решению, и о перспективных планах решения данной проблемы (в т.ч. в рамках других программ).

Таблица 2 Приложения № 3

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Целевые показатели муниципальной подпрограммы «Имущественные отношения»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование показателя (индикатора) | Ед. изм. | Необходимое направление изменений (>, <, 0) <1> | Отчетный год (фактически достигнутое значение) | Плановые значения | | | | | Темп прироста (%) <2> | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | год завершения действия программы 2025 |
| 1. 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. | 11. | |
|  | Цель: Формирование эффективной системы управления имуществом | | | | | | | | | | |
|  | Задачи: 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества.  2. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия. | | | | | | | | | | |
|  | Целевой показатель |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| 1 | Доходы от использования муниципального имущества (аренда, продажа (приватизация) муниципального имущества) | Тыс. руб. | < | 5638,91 | 5638,91 | 2186,3 | 2186,3 | 2186,3 | 2186,3 | 61,22 | |
| 2 | Количество объектов и земельных участков муниципального имущества из перечня имущества, передаваемых субъектам МСП и самозанятым гражданам в качестве имущественной поддержки | Ед. | > | 32 | 35 | 38 | 41 | 44 | 44 | 10 | |
| <1> Увеличение значения показателя (прямой показатель); < - уменьшение значения показателя (обратный показатель); 0 - без изменений. | | | | | | | | | | |
| <2> Для прямого показателя, а также для показателя, необходимое направление изменений значения которого "0", значение графы 11 рассчитывается по формуле: (гр. 10 / гр. 6 x 100) – 100. | | | | | | | | | | |

Таблица 3 Приложения № 3

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

Информация о порядке расчета значений целевых индикаторов муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  показателя (индикатора) | Ед. изм. | Методика расчета целевого показателя (индикатора) ˂1˃ | Источник полученных данных |
| 1 | Доходы от использования муниципального имущества (аренда, продажа (приватизация) муниципального имущества) | Тыс. руб. |  | отчетность |
| 2 | Количество объектов и земельных участков муниципального имущества из перечня имущества, передаваемых субъектам МСП и самозанятым гражданам в качестве имущественной поддержки | Ед. |  | отчетность |

<1> Для удельных (относительных) показателей указывается формула расчета, для натуральных (абсолютных) показателей указывается источник информации.

Таблица 4 приложения № 3

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение по подпрограмме 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  подпрограммы, мероприятия муниципальной программы | Ожидаемый  социально-  экономический  эффект  <1> | Период реализации программы. подпрограммы | | Источник финансирования | Финансовые показатели, тыс. руб. | | | | | | Итого: ∑граф 7,  9,10,11,  12 |
| 2022 | | 2023 | 2024 | 2025 | N+4 |
| Начало реализации | Окончание  реализации | План | Утверждено в бюджете  <3> | План | План | План | План |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| ***Подпрограмма Имущественные отношения*** | | | | | | | | | | | |  |
| 2 | Основное мероприятие программы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1. | Мероприятия 1 Повышение эффективности использования муниципального имущества | **1,2** | **2022** | **2025** |  | **348,86** | **348,86** | **1431** | **30** | **30** | **0** | **1839,86** |
| 2.2. | Мероприятия 2. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия. | **1,2** | **2022** | **2025** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  | **Итого подпрограмма 2:** | **x** | **2022** | **2025** |  | **348,86** | **348,86** | **1431** | **30** | **30** | **0** | **1839,86** |
| **ФБ** | **x** | **x** | **x** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **РБ** | **x** | **x** | **x** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| **МБ** | **x** | **x** | **x** |  | **348,86** | **348,86** | **1431** | **30** | **30** | **0** | **1839,86** |
| **ВБ** | **x** | **x** | **x** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |

<1> В графе 3 указываются ссылки н**а** показатели результативности, на достижение которого влияет данное мероприятие

Таблица 5 Приложения № 3

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Плановое значение целевого показателя (индикатора)  (раздел 4) | Планируемые показатели к достижению в пределах доведенных бюджетных ассигнований на текущий финансовый год |
| Подпрограмма 2. «Имущественные отношения» | | | | |
| Цель: Формирование эффективной системы управления имуществом. | | | | |
| Задачи: 1. Повышение эффективности использования муниципального имущества.  2. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия | | | | |
| Целевой показатель: | | | | |
| Доходы от использования муниципального имущества (аренда, продажа (приватизация) муниципального имущества) | | Тыс. руб. | 5638,91 | 5638,91 |
| Количество объектов и земельных участков муниципального имущества из перечня имущества, передаваемых субъектам МСП и самозанятым гражданам в качестве имущественной поддержки | | Ед. | 32 | 32 |
| Мероприятия: | |  |  |  |
| 01 | Повышение эффективности использования муниципального имущества | Тыс. руб. | 348,86 | 348,86 |
| 02 | Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятым гражданам, не являющимся индивидуальными предпринимателями, местом ведения деятельности которых для целей применения специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» является Республика Бурятия. | Тыс. руб. | 0 | 0 |

Приложение № 4

к Постановлению администрации

муниципального образования

«Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Подпрограмма 3**

**«Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений».**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  подпрограммы | Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений» | | | | | | |
| Ответственный  исполнитель | МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» (Специалисты по земельным вопросам,  Консультант по имущественным отношениям) | | | | | | |
| Соисполнители | Администрация МО «Северо-Байкальский район», Администрации сельских и городских поселений Северо-Байкальского района  МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» | | | | | | |
| Цель подпрограммы | Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений | | | | | | |
| Задачи подпрограммы | 1. Повышение эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений | | | | | | |
| Целевые показатели подпрограммы | - повышение квалификации специалистов (получение сертификатов) | | | | | | |
| Сроки реализации подпрограммы | 2022 – 2025 годы | | | | | | |
| Объемы бюджетных ассигнований программы | 5047,7 тыс. руб. | | | | | | |
| Годы | | Всего | ФБ | РБ | МБ | ВИ |
| 2022 | план по программе | 1363,26 | 0 | 75,94 | 1287,32 | 0 |
| утверждено в бюджете | 1363,26 | 0 | 75,94 | 1287,32 | 0 |
| 2023 | план по программе | 1228,16 | 0 | 0 | 1228,16 | 0 |
| утверждено в бюджете | 1228,16 | 0 | 0 | 1228,16 | 0 |
| 2024 | план по программе | 1228,16 | 0 | 0 | 1228,16 | 0 |
| утверждено в бюджете | 1228,16 | 0 | 0 | 1228,16 | 0 |
| 2025 | план по программе | 1228,16 | 0 | 0 | 1228,16 | 0 |
| утверждено в бюджете | 1228,16 | 0 | 0 | 1228,16 | 0 |
| Итого по плану программы | | 5047,7 | 0 | 75,94 | 4971,8 | 0 |
|  | Итого по утвержденному финансированию | | 5047,7 | 0 | 75,94 | 4971,8 | 0 |

**Характеристика текущего состояния, основания проблемы,**

**анализ основных показателей**

В целях обеспечения создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений», повышения эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений работают три специалиста.

Формирование высокопрофессионального кадрового состава, обеспечивающего выполнение целей и задач программы будет решаться за счет выполнения мероприятий по переподготовке кадров, повышения квалификации специалистов (получение сертификатов);

**Основные цели и задачи**

Основной целью подпрограммы является обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений».

Для достижения поставленной цели будут решаться следующие задачи:

* Повышение эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений.

**Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы**

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы отражены в таблице 1 приложения №4.

**Целевые показатели муниципальной подпрограммы**

Целевые индикаторы муниципальной подпрограммы отражены в таблице 2 приложения № 4.

Информация о порядке расчета значений целевых индикаторов муниципальной подпрограммы отражена в таблице 3 приложения №4.

**Сроки реализации**

Срок реализации муниципальной подпрограммы устанавливается на срок с 2022-2025 годы.

**Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение**

**муниципальной подпрограммы**

Перечень мероприятий муниципальной подпрограммы отражены в таблице 4 приложения № 3 к постановлению администрации МО «Северо-Байкальский район».

**Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период**

Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период отражена в таблице 5 приложения № 3 к постановлению администрации МО «Северо-Байкальский район».

Таблица 1 Приложения № 4

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

от 06.03.2023 г. № 66

**Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Задачи | Решаемые проблемы  <1> | Ожидаемые результаты | Сроки достижения результатов | Ответственный исполнитель (соисполнители) |
| Цель подпрограммы: Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений. | | | | | |
| 1 | Повышение эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений | Предоставление возможности по оказанию помощи в приобретении билетов к месту проведения обучения, оплата курсов обучающих семинаров | - повышение квалификации специалистов (получение сертификатов);  - обучающие семинары | 2022-2025 | Специалисты МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» по земельным вопросам, консультант по имущественным отношениям |

<1> В графе указываются все проблемы, выявленные в разделе 1 муниципальной программы. При невозможности решения какой-либо проблемы в течение планового периода представляются пояснения о факторах, препятствующих ее решению, и о перспективных планах решения данной проблемы (в т.ч. в рамках других программ).

Таблица 2 Приложения № 4

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

От 06.03.2023 г. № 66

**Раздел 4. Целевые показатели муниципальной подпрограммы «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование показателя (индикатора) | Ед. изм. | Необходимое направление изменений (>, <, 0) <1> | Отчетный год (фактически достигнутое значение) | Плановые значения | | | | | Темп прироста (%) <2> |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | год завершения действия программы 2025 |
| 1. 1. | 2. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Цель: Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений | | | | | | | | | |
|  | Задача: 1. Повышение эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений | | | | | | | | | |
|  | Целевой показатель |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | * повышение квалификации специалистов (получение сертификатов); | чел. | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 100 |
| <1> Увеличение значения показателя (прямой показатель); < - уменьшение значения показателя (обратный показатель); 0 - без изменений. | | | | | | | | | | |
| <2> Для прямого показателя, а также для показателя, необходимое направление изменений значения которого "0", значение графы 11 рассчитывается по формуле: (гр. 10 / гр. 6 x 100) – 100. | | | | | | | | | | |

Таблица 3 Приложения № 4

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

От 06.03.2023 г. № 66

Информация о порядке расчета значений целевых индикаторов муниципальной подпрограммы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  показателя (индикатора) | Ед. изм. | Методика расчета целевого показателя (индикатора) ˂1˃ | Источник полученных данных |
| 1 | повышение квалификации специалистов (получение сертификатов) | чел. |  | отчетность |

<1> Для удельных (относительных) показателей указывается формула расчета, для натуральных (абсолютных) показателей указывается источник информации.

Таблица 4 Приложения № 4

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

От 06.03.2023 г. № 66

**Перечень мероприятий и ресурсное обеспечение по подпрограмме 3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование подпрограммы, мероприятия муниципальной программы | Ожидаемый  социально-  экономический  эффект  <1> | Период реализации программы. подпрограммы | | Источник финансирования | Финансовые показатели, тыс. руб. | | | | | | Итого: ∑граф 7,  9,10,11,  12 |
| 2022 | | 2023 | 2024 | 2025 | N+4 |
| Начало реализации | Окончание  реализации | План | Утверждено в бюджете  <3> | План | План | План | План |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| ***Подпрограмма Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район»***  ***«Развитие имущественных и земельных отношений»*** | | | | | | | | | | | |  |
| 3 | Основное мероприятие программы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1. | Мероприятия 1 Повышение эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений |  | **2022** | **2025** |  | **1363,26** | **1363,26** | **1228,16** | **1228,16** | **1228,16** | **0** | **5047,7** |
|  | **Итого подпрограмма 3:** | **x** | **2022** | **2025** |  | **1363,26** | **1363,26** | **1228,16** | **1228,16** | **1228,16** | **0** | **5047,7** |
|  | **x** | **x** | **x** | **ФБ** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  | **x** | **x** | **x** | **РБ** | **75,94** | **75,94** | **0** | **0** | **0** | **0** | **75,94** |
|  | **x** | **x** | **x** | **МБ** | **1287,32** | **1287,32** | **1228,16** | **1228,16** | **1228,16** | **0** | **4971,8** |
|  | **x** | **x** | **x** | **ВБ** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |

Таблица 5 Приложения № 4

к постановлению администрации

МО «Северо-Байкальский район»

От 06.03.2023 г. № 66

**Сравнительная таблица целевых показателей на текущий период**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Плановое значение целевого показателя (индикатора)  (раздел 4) | Планируемые показатели к достижению в пределах доведенных бюджетных ассигнований на текущий финансовый год |
| Подпрограмма 3. «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений»» | | | | |
| Цель: Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО «Северо-Байкальский район» «Развитие имущественных и земельных отношений». | | | | |
| Задачи:   1. Повышение эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений | | | | |
| Целевой показатель: | | | | |
| повышение квалификации специалистов (получение сертификатов) | | чел | 0 | 0 |
| Мероприятия: | |  |  |  |
| 01 | Повышение эффективности использования бюджетных средств, направленных на обеспечение исполнения полномочий и задач МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» в сфере земельных и имущественных отношений | Тыс. руб. | 1363,26 | 1363,26 |