**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по итогам проведения публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка на территории МО «Северо-Байкальский район»**

**(на основания протокола проведения публичных слушаний от 18.12.2023 г.)**

**п. Нижнеангарск**  **18.12.2023 г.**

**Место и время проведения:**

Публичные слушания проводились в электронной виде в формате программного обеспечения Zoom. Дата и время проведения: 18.12.2023 г. в 13:00.

**Объект публичных слушаний:**

- Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 03:17:010106:320 расположенного по адресу: Республика Бурятия, муниципальный район Северо-Байкальский район, сельское поселение Ангоянское, п. Ангоя, ул. Ленина, площадью 164 кв.м., с видом разрешенного использования – земельные участки (территория общего пользования) согласно ст. 12 Правилам землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» № 571-V от 26.10.2018 г. на условно разрешенный вид использования земельного участка – для ведение личного подсобного хозяйства( приусадебный земельный участок).

- Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 03:17:010110:256 расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Северо-Байкальский, сельское поселение Ангоянское, п. Ангоя, ул. Азербайджанская, уч 5б, площадью 548 кв.м., с видом разрешенного использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, согласно ст. 12 Правилам землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Северо-Байкальский район» № 571-V от 26.10.2018г. на условно разрешенный вид использования земельного участка – индивидуальное жилищное строительство.

**НПА о назначении публичных слушаний:**

Распоряжением администрации МО «Северо-Байкальский район» от 22.11.2023 г. № 670 «О проведении общественных обсуждений по вопросу рассмотрения проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

**Информирование общественности:**

Оповещения о начале проведения публичных слушаний были размещены в следующих средствах массовой информации:

- На официальном сайте МО «Северо-Байкальский район» https://severo-bajkalskij-r81.gosweb.gosuslugi.ru/ в вкладке «Новости»;

- Газета «Байкальский меридиан» № 46 (786) от 24.11.2023 г. – официальное издание органа местного самоуправления МО «Северо-Байкальский район».

**Доступность материалов:**

Ознакомление с материалами проекта решения о предоставлении разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка на условно разрешенный вид использования земельного участка:

- На официальном сайте МО «Северо-Байкальский район» https://severo-bajkalskij-r81.gosweb.gosuslugi.ru/ ;

- Здание администрации МО «Северо-Байкальский район» Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, п.Нижнеангарск, ул.Рабочая, 125;

**Количество присутствующих участников на публичных слушаниях - 4 человека. Замечания и предложения:**

Срок приема предложений и замечаний осуществлялся в период с 01.12.2023 до 15.12.2023 г. Приём предложений и замечаний осуществлялся одним из следующих способов:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации МО «Северо-Байкальский район» в Отдел градостроительства, земельно-имущественных и жилищных отношений МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, пгт.Нижнеангарск, ул.Рабочая, 125, каб.13, либо по адресу электронной почты: admnrd@govrb.ru

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

 Замечаний и предложений в ходе проведения собрания участников публичных слушаний не поступало.

**Решили:**

1. Процедура информирования общественности проведена согласно действующему законодательству, информация представлена по тематике вопроса слушаний, регламент публичных слушаний выдержан без срывов и нарушений.
2. Согласовать и утвердить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 03:17:010106:320; 03:17:010110:256.

Глава-Руководитель администрации

МО СП «Ангоянское » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Чайка

М.П.