

**Акт о результатах контроля
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
в отношении объектов теплоснабжения № 08 от 01.09.2017г.,
заключенного с ООО «Регистр. Кичера»**

п. Нижнеангарск

«14» апреля 2021г.

Руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» проведена проверка использования муниципального имущества и исполнения ООО «Регистр. Кичера» условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения № 08 от 01.09.2017г.

Проверяемый период: с 01.09.2017г. по 31.12.2020г.

Цель: контроль за соблюдением ООО «Регистр. Кичера» условий концессионного соглашения, осуществлением деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованием (эксплуатацией) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, контроль за сроками выполнения мероприятий по реконструкции объекта соглашения.

Уполномоченным органом – МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» осуществлен контроль за соблюдением ООО «Регистр. Кичера» условий концессионного соглашения путем:

1. Проверки исполнения обязательств по концессионному соглашению № 08 от 01.09.2017г., в части:

1.1. выполнения мероприятий по реконструкции объекта соглашения:

- замена 2-х котлов на котельной с. Верхняя Заимка на котлы соответствующей мощности (предельный размер расходов в 2018 году 800 000 руб.);

- технический аудит объектов теплоснабжения п. Кичера (предельный размер расходов до 01.09.2020г. 350 000 руб.);

- гидравлическая настройка системы теплоснабжения п. Кичера (предельный размер расходов до 01.09.2020г. 5 606 656 руб. 43 коп.);

- замена двух котлов на котельной с. Верхняя Заимка (предельный размер расходов до 01.09.2020г. 2 286 906 руб. 57 коп.)

1.2. выполнения работ по осуществлению текущего и капитального ремонта в целях поддержания объекта соглашения в исправном состоянии.

1.3. страхования риска случайной гибели и (или) случайного повреждения Объекта концессионного соглашения.

1.4. достижения плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

1. Муниципальное имущество используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионными соглашениями.

2. Выполнено мероприятие по реконструкции объекта соглашения:

- проведен технический аудит объектов теплоснабжения п. Кичера (предельный размер расходов до 01.09.2020г. 350 000 руб.);


3. Обязательства по концессионному соглашению № 08 от 01.09.2017г. ООО «Регистр.Кичера» не исполнены, а именно:

- 3.1. Не выполнены мероприятия по реконструкции объекта соглашения, в том числе:
- не заменены 2-х котла на котельной с. Верхняя Заимка на котлы соответствующей мощности (предельный размер расходов в 2018 году 800 000 руб.);
 - не выполнены работы по гидравлической настройке системы теплоснабжения п. Кичера (предельный размер расходов до 01.09.2020г. 5 606 656 руб. 43 коп.);
 - не заменены два котла на котельной с. Верхняя Заимка (предельный размер расходов до 01.09.2020г. 2 286 906 руб. 57 коп.);
- 3.2. не выполнены работы по осуществлению текущего и капитального ремонта в целях поддержания объекта соглашения в исправном состоянии.
- 3.3. не застрахован риск случайной гибели и (или) случайного повреждения Объекта концессионного соглашения.
- 3.4. не достигнуты плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности.


Решения, принятые по результатам контроля:

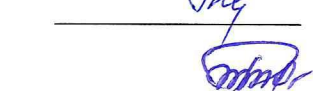
В связи с тем, что текущий и капитальный ремонт объектов концессионного соглашения 08 от 01.09.2017г. не проводился, мероприятия по содержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии являются не исполненными, а также в связи с тем, что мероприятия по реконструкции объектов концессионного соглашения, предусмотренные концессионным соглашением № 08 от 01.09.2017г. в период с 2017 года по 31.12.2020г. ООО «Регистр.Кичера» выполнены не в полном объеме, предлагаем ООО «Регистр.Кичера» провести системный анализ мероприятий, выполнение которых предусмотрено концессионным соглашением, активизировать работу в части выполнения мероприятий по реконструкции объектов концессионного соглашения.


Подписи:











Э.И.-Л. Арлаускас

А.А. Печкина

М.С. Кобытова

С.В. Широких

Ж.В. Горбачева

Ознакомлен: _____

В.М. Гончаров

