

**Буряад Республикын «Хойто-Байгалай аймаг» гэhэн муниципальна байгууламжын захиргаан**

Администрация муниципального образования «Северо-Байкальский район» Республики Бурятия

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**07.04.2025 г. № 69**

**п. Нижнеангарск**

Об утверждении муниципального краткосрочного плана

реализации Республиканской программы «Капитальный

ремонт общего имущества в многоквартирных домах,

расположенных на территории Республики Бурятия на 2014-2043 годы»

на 2026-2028 годы в МО «Северо-Байкальский район»

В целях исполнения на территории Северо-Байкальского района Республиканской программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия, на 2014-2043 годы»

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации Республиканской программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия на 2014-2043 годы» на 2026-2028 годы в МО «Северо-Байкальский район».

2. Рекомендовать Главам городских и сельских поселений МО «Северо-Байкальский район», на территории которых расположены жилые многоквартирные дома, включенные в Республиканскую программу «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия, на 2014-2043 годы», обеспечить реализацию настоящего плана.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Руководителя администрации МО «Северо-Байкальский район» (Арлаускас Э.И-Л.)

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию (обнародованию).

**Глава – Руководитель И.В. Пухарев**

Исп: Михнеева Ю.А.

Тел.:8(30130)47-124

Приложение к постановлению администрации

МО «Северо – Байкальский район» от 07.04.2025г. № 69

Муниципальный краткосрочный план

реализации Республиканской программы «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия» на 2026 -2028 гг.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п МКД  Адрес МКД | Год | | Тип дома | Материал стен | Количество этажей | Общая площадь МКД, всего, кв.м | В том числе площадь помещений МКД, кв.м | Вид работ/услуг по капитальному ремонту | Стоимость ремонтных работ, руб. | Стоимость разработки проектной документации руб. | Общая стоимость капитального ремонта, руб. | Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (ремонтные работы), руб./кв.м | Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (проектные работы), руб./кв.м | Плановый срок завершения | | |
| ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта | разработки проектной документации | ремонтных работ |  |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |  |
| **Итого 2028 год** |  |  |  |  |  | **75 176,47** |  |  | **8 362 667,86** | **1 612 737,76** | **9 975 405,62** |  |  |  |  |  |
| п.Ангоя, ул.Ленина, д.10 | 1990 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 318,62 | 838,9 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 117 436,30 | 18 421,12 | 135 857,42 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| п.Ангоя, ул.Ленина, д.12 | 1989 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 339,00 | 855,20 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 119 251,34 | 18 705,83 | 449 421,96 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
|  |  |  | 2.2.2. | кирпич | 4 |  |  | Ремонт системы водоотведения | 89 123,84 | 15 264,60 | 66,56 | 11,40 | 2027 | 2028 |  |
|  |  |  | 2.2.2. | кирпич | 4 |  |  | Ремонт системы горячего водоснабжения | 179 640,24 | 27 436,11 | 134,16 | 20,49 | 2027 | 2028 |  |
| п.Ангоя ул.Ленина, д.14 | 1986 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 318,62 | 838,90 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 117 436,30 | 18 421,12 | 238 657,04 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
|  |  |  | 2.2.2 | кирпич | 4 |  |  | Ремонт системы водоотведения | 87 767,35 | 15 032,27 | 66,56 | 11,40 | 2027 | 2028 |  |
| п.Ангоя ул.Ленина, д.16 | 1990 |  | 2.2.2. | кирпич | 2 | 1 821,45 | 816,30 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 174 422,05 | 43 459,80 | 217 881,85 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| п.Ангоя ул.Ленина, д.17 | 1991 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 786,40 | 830,40 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 171 065,66 | 42 623,50 | 213 689,16 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| п.Ангоя ул.Ленина, д.18 | 1989 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 190,40 | 793,60 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 113 992,70 | 28 402,94 | 142 395,64 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| п.Ангоя ул.Ленина, д.19 | 1992 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 764,00 | 794,00 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 168 920,64 | 42 089,04 | 211 009,68 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| п.Ангоя ул.Ленина, д.2 | 1991 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 821,00 | 816,00 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 174 378,96 | 43 449,06 | 217 828,02 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| п.Ангоя ул.Ленина, д.21 | 1994 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 776,65 | 803,10 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 170 132,00 | 42 390,87 | 212 522,87 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| п.Ангоя ул.Ленина, д.23 | 1997 |  | 2.1.2. | кирпич | 1 | 1 439,60 | 431,30 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 137 856,10 | 34 348,86 | 172 204,96 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| п.Ангоя ул.Ленина, д.4 | 1989 |  | 2.1.1. | кирпич | 2 | 1 224,60 | 816,40 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 117 267,70 | 31 668,16 | 148 935,86 | 95,76 | 25,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Кичера ул.Таллинская, д.1 | 1986 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 712,25 | 880,50 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 163 965,06 | 40 854,29 | 506 278,09 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
|  |  |  | 2.1.2. | кирпич | 2 |  |  | Ремонт системы горячего водоснабжения | 257 094,34 | 44 364,40 | 150,15 | 25,91 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Кичера ул.Таллинская, д.2 | 1987 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 589,70 | 798,80 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 152 229,67 | 37 930,24 | 470 042,50 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
|  |  |  | 2.1.2. | кирпич | 2 |  |  | Ремонт системы горячего водоснабжения | 238 693,46 | 41 189,13 | 150,15 | 25,91 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Кичера ул.Таллинская, д.5 | 1987 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 791,80 | 801,20 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 171 582,77 | 42 752,35 | 214 335,12 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Кичера ул.Таллинская, д.6 | 1988 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 628,60 | 881,20 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 155 954,75 | 38 858,40 | 194 813,14 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Кичера ул.Таллинская, д.7 | 1988 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 629,05 | 881,50 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 155 997,83 | 38 869,13 | 194 866,96 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Кичера ул.Таллинская, д.8 | 1988 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 623,05 | 877,50 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 155 423,27 | 38 725,97 | 194 149,24 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Кичера ул.Таллинская, д.9 | 1988 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 1 540,95 | 801,10 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 147 561,37 | 36 767,07 | 184 328,44 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск пер.Клубный, д.1 | 1981 |  | 3.1.1. | кирпич | 2 | 1 030,35 | 618,40 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 98 666,32 | 26 644,85 | 125 311,17 | 95,76 | 25,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск пер.Клубный, д.1А | 1981 |  | 3.1.1. | дерево | 2 | 674,90 | 271,40 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 64 628,42 | 17 452,91 | 82 081,33 | 95,76 | 25,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск пер.Клубный, д.3 | 1983 |  | 3.1.1. | дерево | 2 | 1 048,55 | 522,90 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 100 409,15 | 27 115,50 | 127 524,65 | 95,76 | 25,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск ул.50 лет Октября, д.15 | 1982 |  | 3.1.1. | дерево | 2 | 1 027,80 | 685,20 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 98 422,13 | 26 578,91 | 125 001,04 | 95,76 | 25,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск ул.50 лет Октября, д.17 | 1990 |  | 3.1.2. | дерево | 2 | 1 362,75 | 681,50 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 130 496,94 | 32 515,22 | 163 012,16 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск ул.50 лет Октября, д.19 | 1989 |  | 3.1.2. | дерево | 2 | 1 368,30 | 684,90 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 131 028,41 | 32 647,67 | 163 676,05 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск, ул.Козлова, д.19 | 1987 |  | 3.1.2. | дерево | 2 | 1 226,55 | 594,90 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 117 454,43 | 29 265,48 | 146 719,91 | 95,76 | 23,86 | 2028 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск, ул.Ленина, д.127 | 1986 |  | 3.1.1. | дерево | 2 | 1 088,25 | 657,90 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 104 210,82 | 28 142,15 | 132 352,97 | 95,76 | 25,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск, ул.Ленина, д.54 | 1985 |  | 3.1.1. | дерево | 2 | 1 027,35 | 662,50 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 98 379,04 | 26 567,27 | 124 946,31 | 95,76 | 25,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск, ул.Перевальская, д.13 | 1990 |  | 3.2.1. | дерево | 2 | 1 261,80 | 631,20 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 120 829,97 | 30 106,55 | 150 936,52 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Нижнеангарск, ул.Победы, д.8 | 1984 |  | 3.2.1. | дерево | 2 | 1 296,00 | 648,00 | Ремонт системы отопления | 666 208,80 | 32 892,48 | 699 101,28 | 514,05 | 25,38 | 2028 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.11 | 1988 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 331,40 | 763,20 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 118 574,48 | 18 599,66 | 137 174,14 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.12 | 1988 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 363,85 | 866,60 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 464,48 | 19 052,98 | 140 517,46 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.14 | 1988 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 328,23 | 838,10 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 118 292,16 | 18 555,37 | 136 847,53 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.15 | 1988 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 364,50 | 867,10 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 522,37 | 19 062,07 | 140 584,44 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.17 | 1988 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 645,10 | 867,90 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 146 512,61 | 22 982,05 | 169 494,66 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.18 | 1988 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 372,73 | 873,70 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 122 255,33 | 19 177,04 | 141 432,37 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.19 | 1988 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 365,35 | 867,80 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 598,07 | 19 073,94 | 140 672,01 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.2 | 1987 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 323,23 | 834,10 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 117 846,86 | 18 485,52 | 136 332,32 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.20 | 1988 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 361,85 | 865,00 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 286,36 | 19 025,04 | 140 311,40 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.21 | 1988 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 360,60 | 864,00 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 175,04 | 19 007,58 | 140 182,62 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.22 | 1987 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 364,85 | 867,40 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 553,54 | 19 066,95 | 140 620,49 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.23 | 1987 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 365,60 | 868,00 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 620,34 | 19 077,43 | 140 697,77 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.25 | 1987 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 366,10 | 868,40 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 664,87 | 19 084,42 | 140 749,29 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.27 | 1989 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 368,85 | 870,00 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 909,78 | 19 122,83 | 141 032,61 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.28 | 1990 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 344,60 | 851,20 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 119 750,08 | 18 784,06 | 138 534,14 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.3 | 1986 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 349,60 | 855,20 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 120 190,35 | 18 853,91 | 139 049,29 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.30 | 1988 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 368,60 | 870,40 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 887,52 | 19 119,34 | 141 006,86 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.31 | 1987 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 3 024,00 | 1 985,10 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 269 317,44 | 42 245,28 | 311 562,72 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.7 | 1987 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 340,73 | 848,10 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 119 405,41 | 18 730,00 | 138 135,41 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.7А | 1997 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 369,23 | 870,90 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 121 943,62 | 19 128,14 | 141 071,76 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.8 | 1989 |  | 2.2.2. | кирпич | 4 | 1 370,73 | 872,10 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 122 077,21 | 19 149,10 | 141 226,31 | 89,06 | 13,97 | 2027 | 2028 |  |
| пгт.Новый Уоян, ул.70 лет Октября, д.9 | 1989 |  | 2.1.2. | кирпич | 2 | 2 101,80 | 875,50 | Ремонт системы холодного водоснабжения | 201 268,37 | 50 148,95 | 251 417,32 | 95,76 | 23,86 | 2027 | 2028 |  |